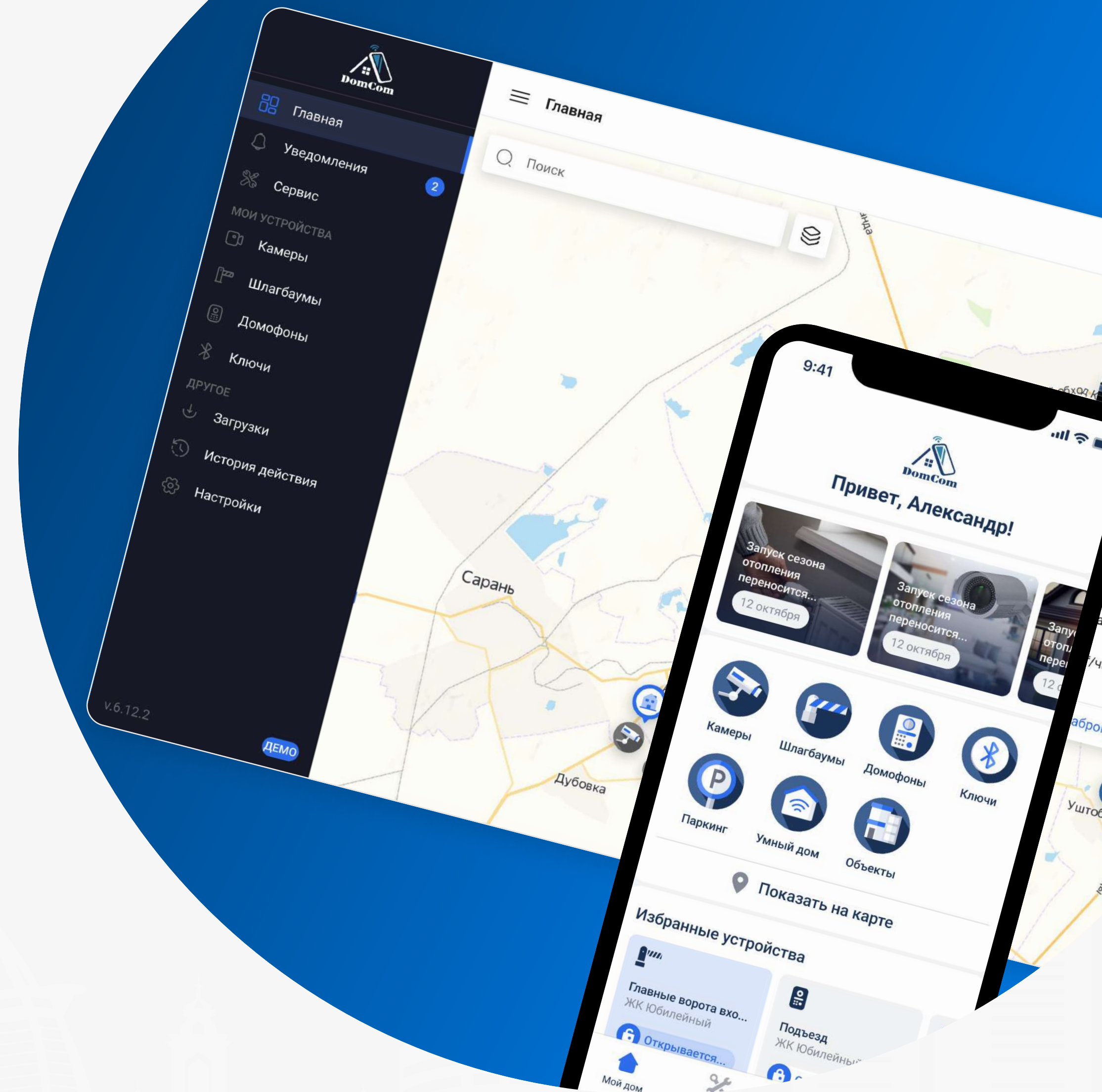




ЕДИНАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ ЖК

Видеонаблюдение, видеодомофоны, шлагбаумы и управление доступом —
в одном приложении



Позвонить нам
8 (7212) 922-191



Написать нам
manager@megacam.kz

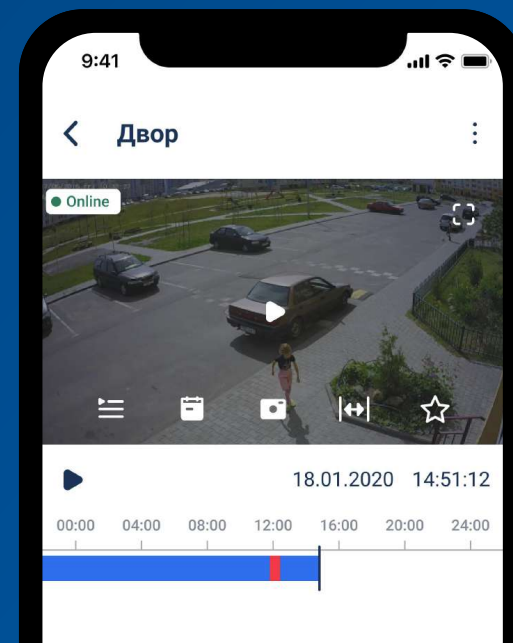


Сайт
<https://info.megacam.kz/>

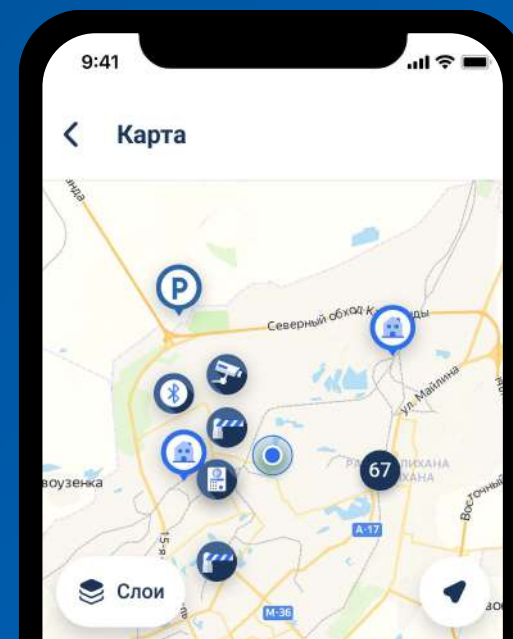
DomCom объединяет всё



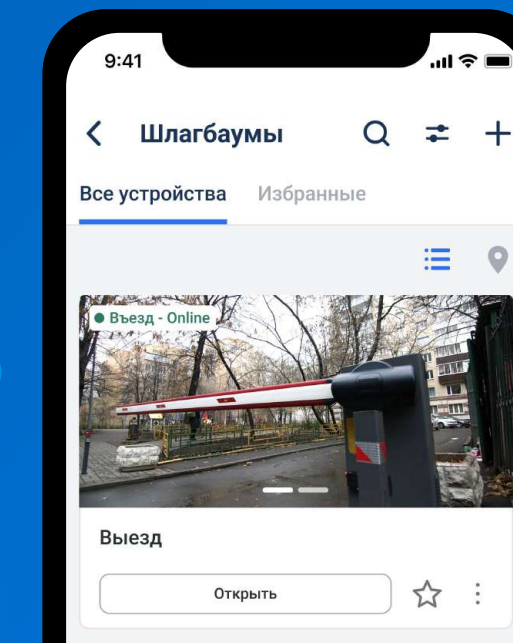
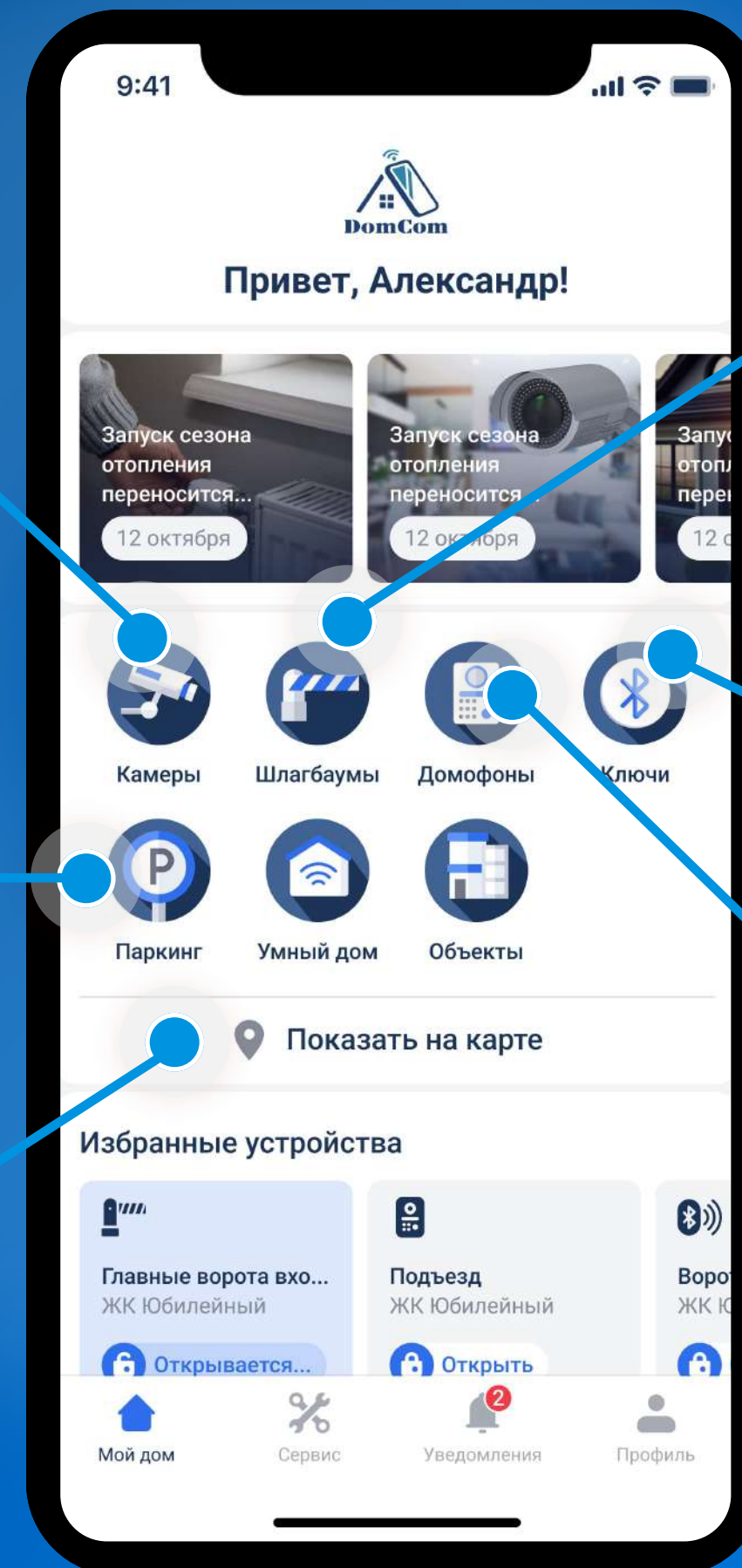
Бронируйте места
на платных парковках



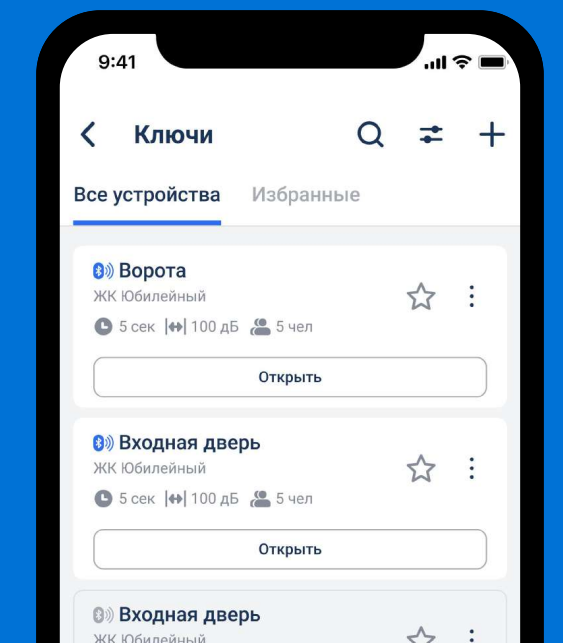
Контролируйте
происходящее на вашей
территории



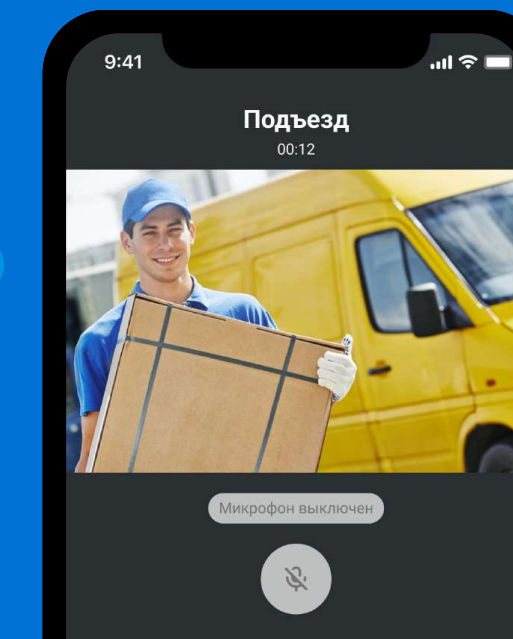
Все устройства вместе
на одной карте



Открывайте въезд себе
и друзьям одной
кнопкой



Ключ от ворот всегда
в вашем смартфоне



Принимайте звонки
с видеодомофона
на ваш смартфон

Просмотр видеокамер в реальном времени

Жители могут в любой момент получить доступ к камерам видеонаблюдения, установленным в ЖК, а также подключить и просматривать свои личные камеры, например, в квартире или на входной двери



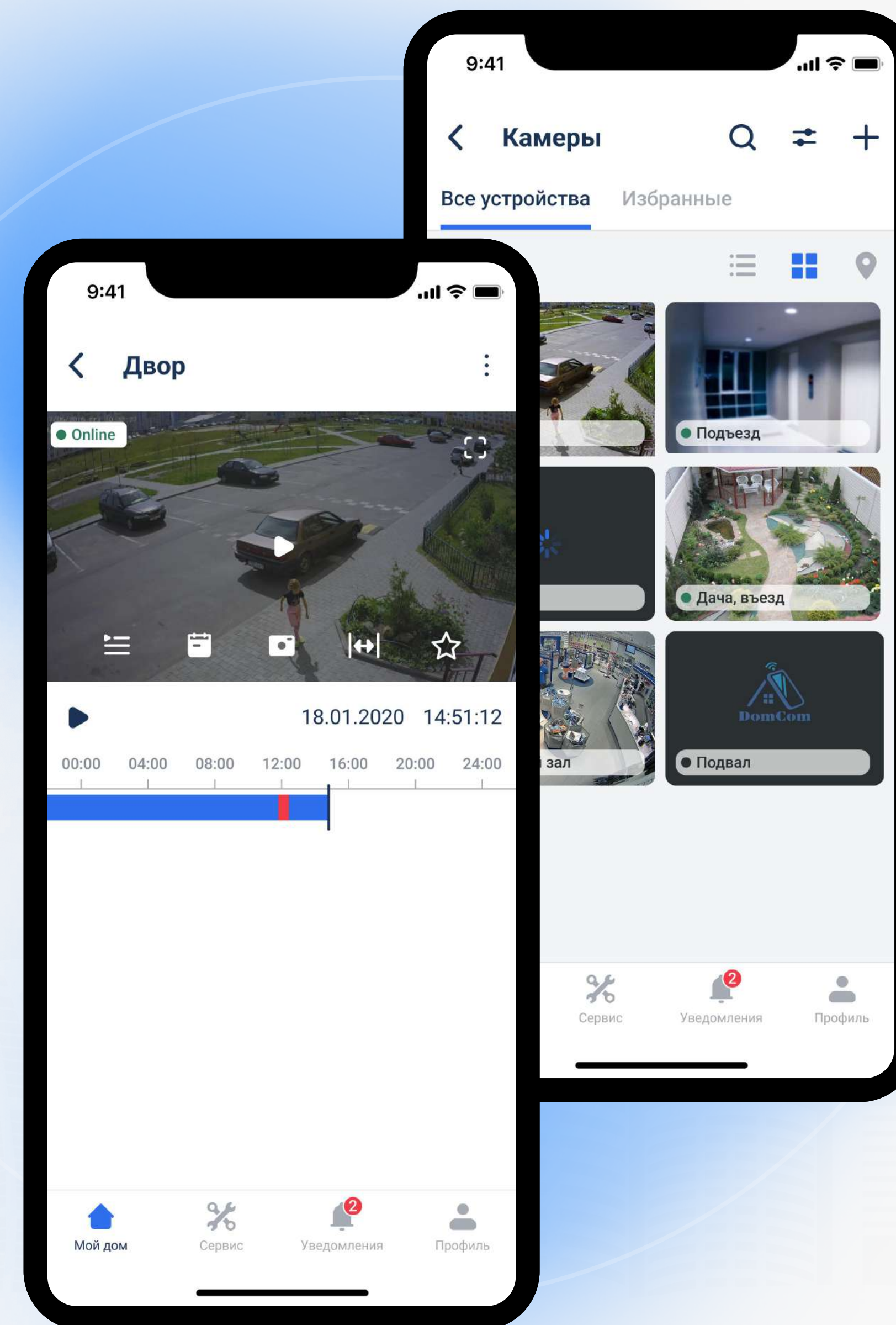
Онлайн-доступ к камерам ЖК и личным камерам



Архив видеозаписей и история событий

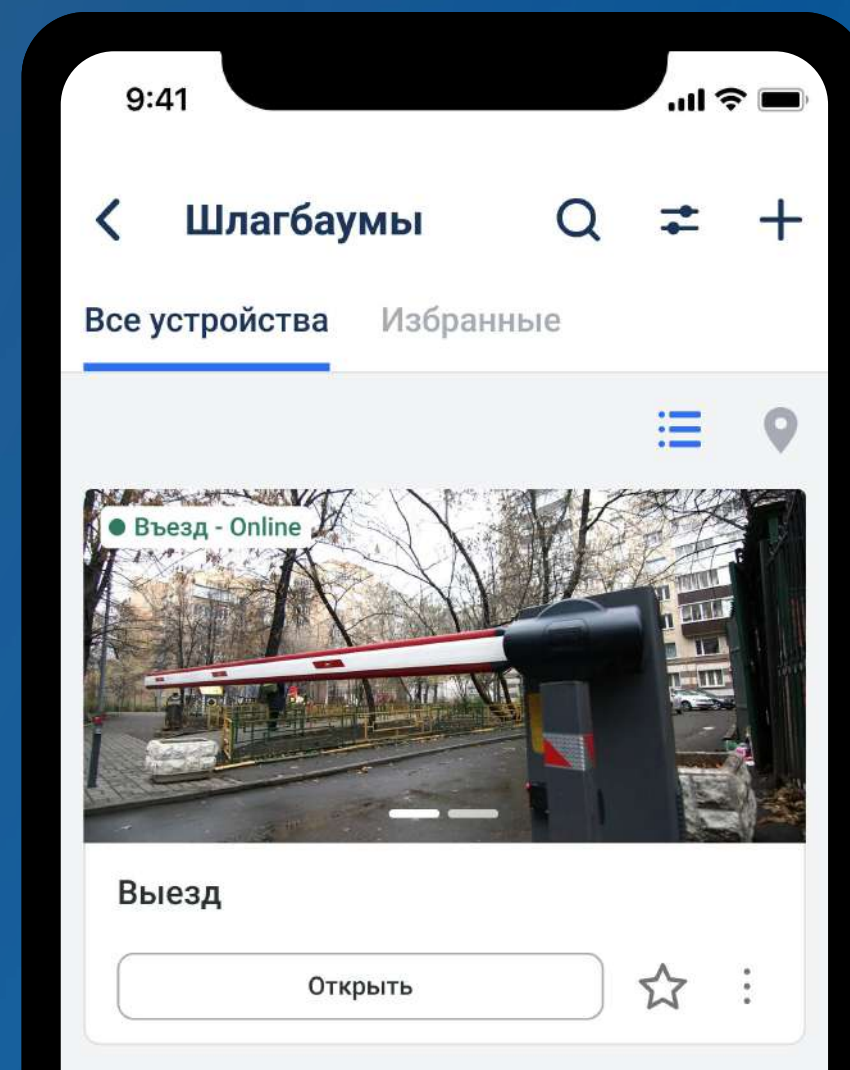


Надёжная защита видеопотока и данных

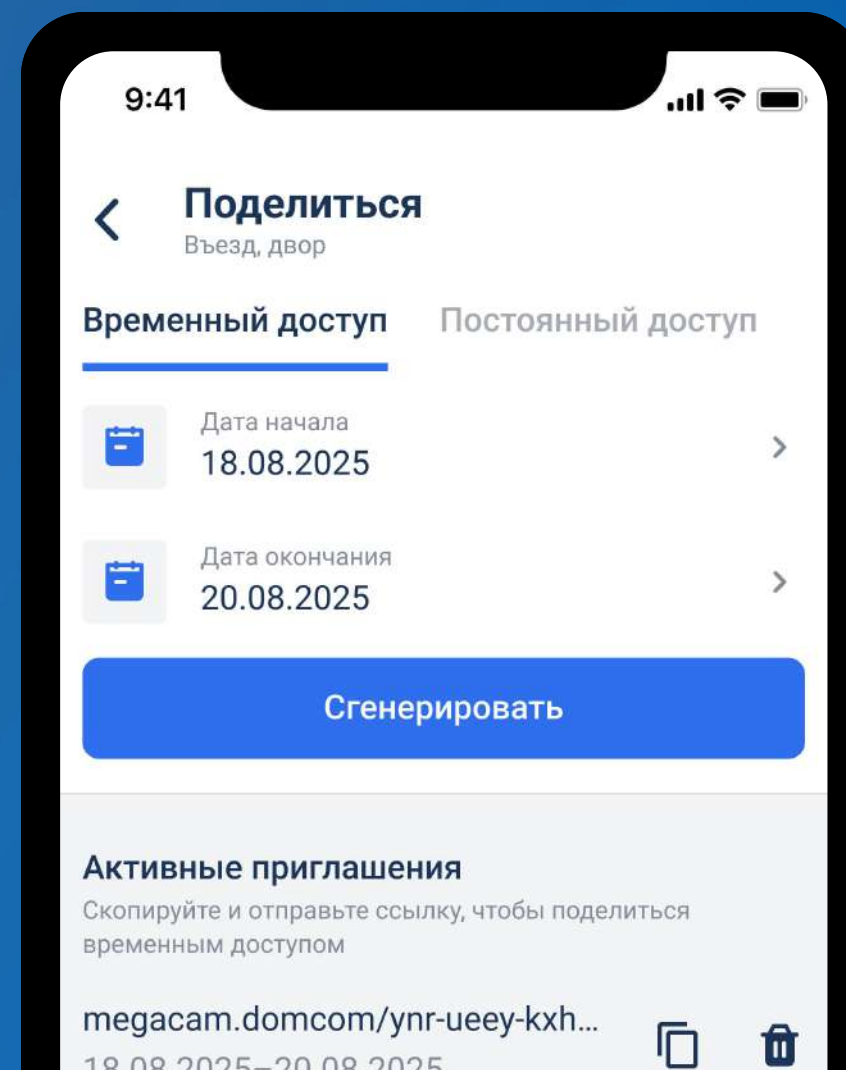


Управление шлагбаумом

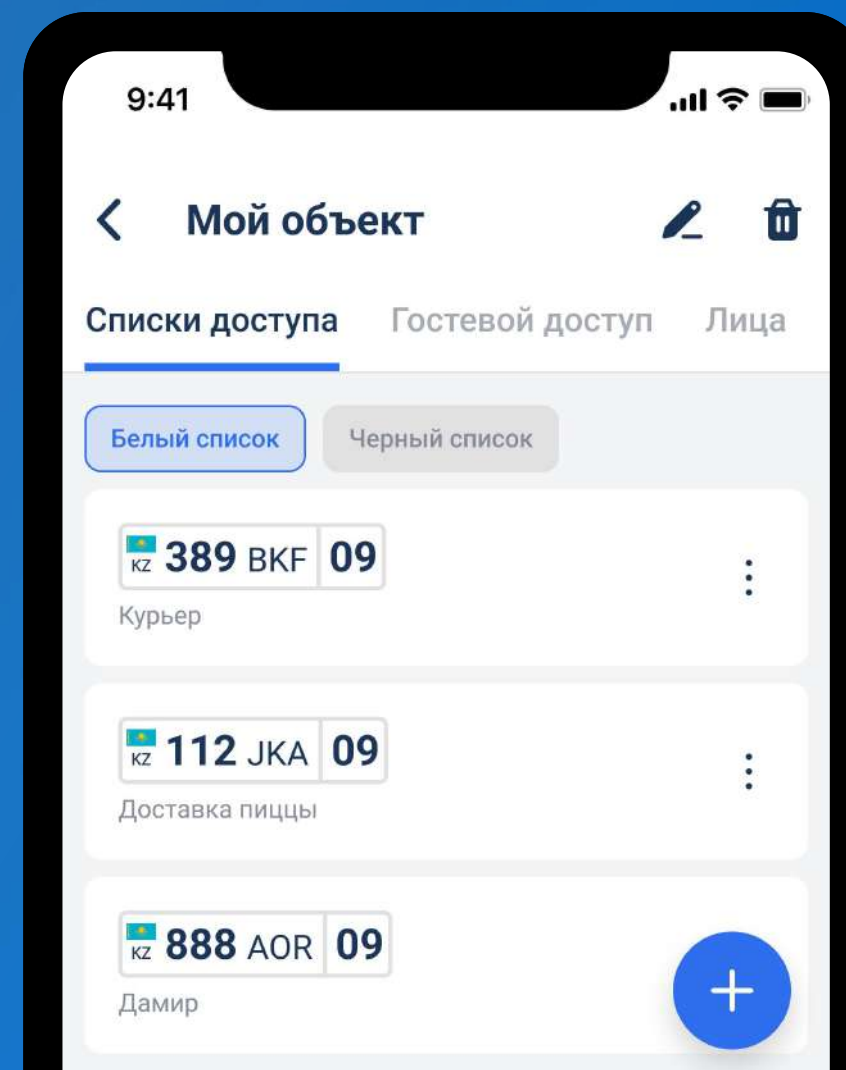
Сервис позволяет открывать шлагбаумы прямо со смартфона, обеспечивая удобный доступ на территорию



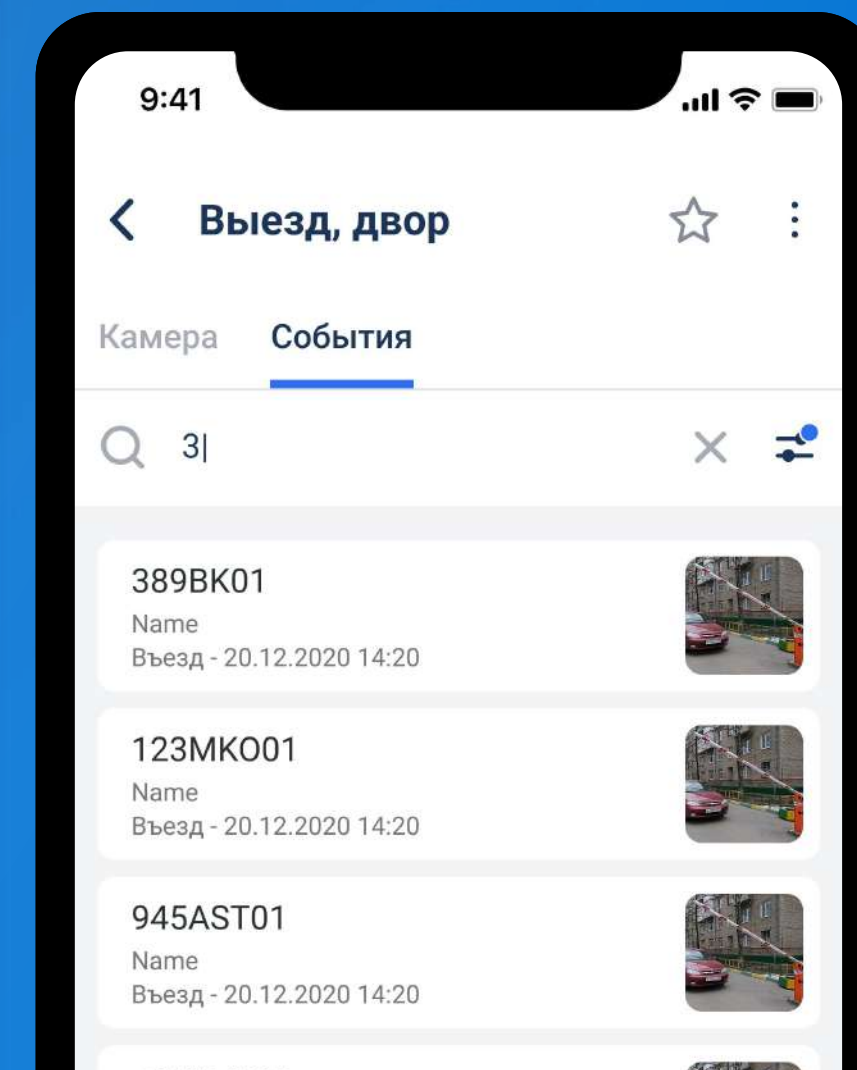
Удаленное открытие через приложение



Временная ссылка для гостей и курьеров



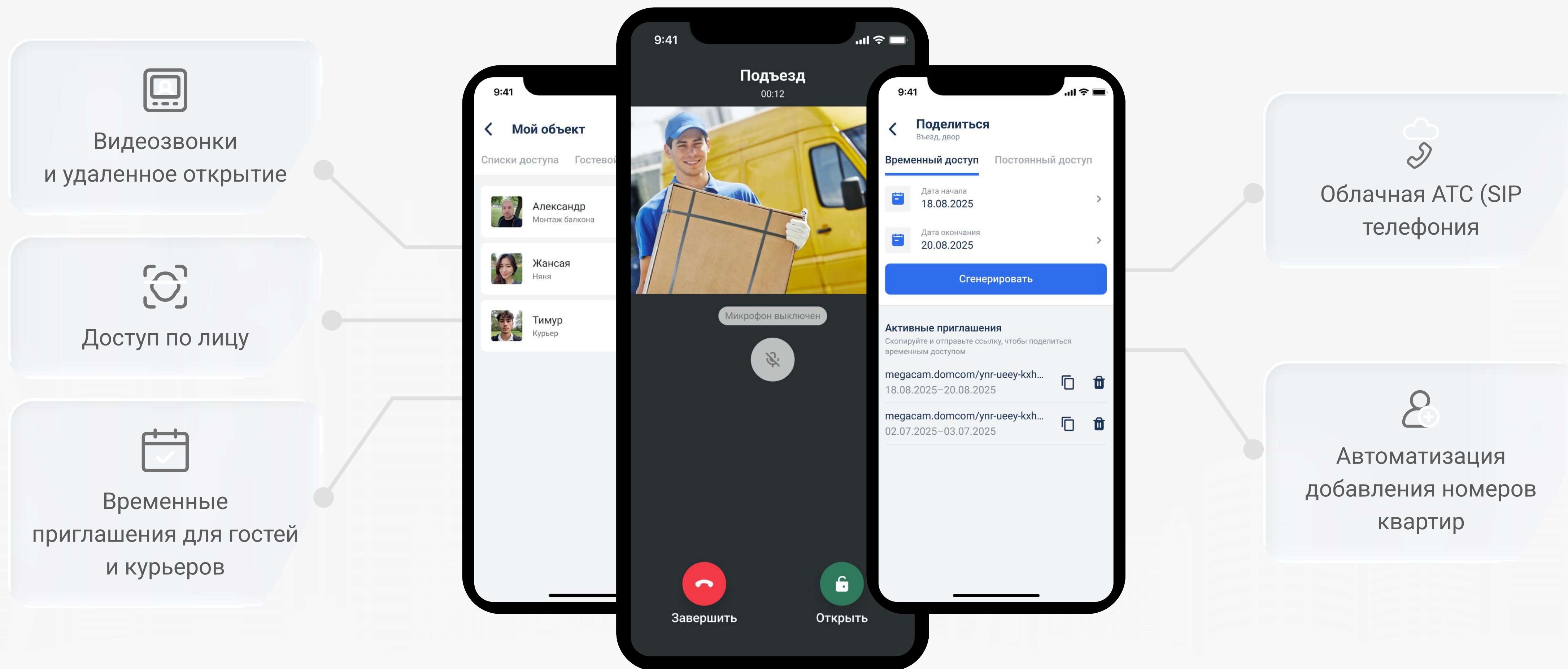
Автоматический доступ по номеру автомобиля



Журнал действий для контроля въезда/выезда

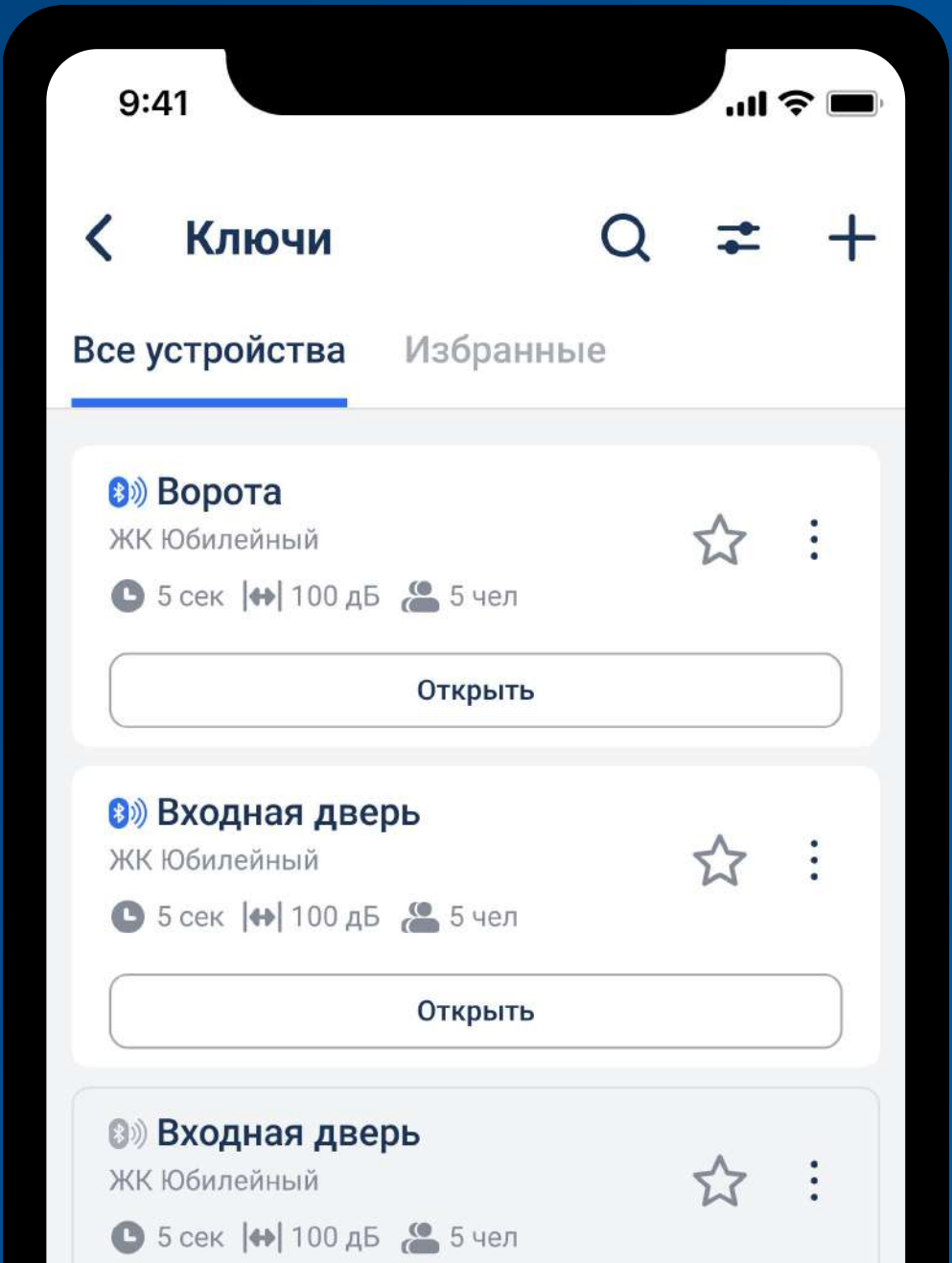
Видеодомофон и видеозвонки

Система позволяет принимать вызовы с домофона прямо на свой телефон, общаться с посетителями и открывать двери, находясь в любой точке мира



Бесключевой доступ и умный дом

Бесключевой доступ (BLE-устройства)



Открытие дверей и ворот
без телефона и ключей —
по Bluetooth при приближении

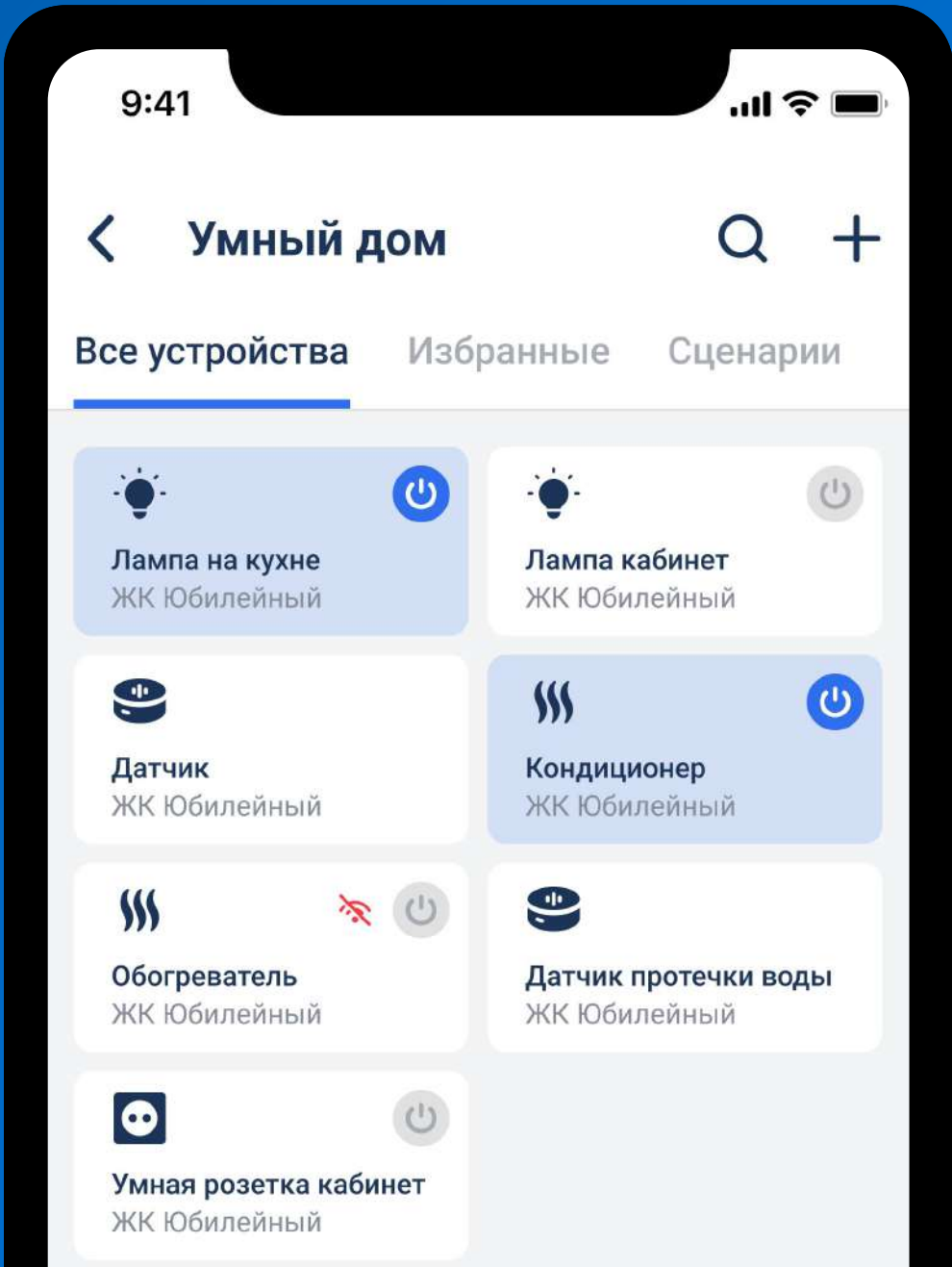


Повышение безопасности:
защита от копирования ключей



Жильцы и сотрудники проходят
без задержек

Умный дом



Управление датчиками,
устройствами, освещением
прямо из приложения



Экономия ресурсов
и оптимизация потребления



Настройка сценариев
автоматизации

Платный паркинг

В планах реализовать интерактивную карту платных парковок с возможностью бронирования мест, что решит проблему парковки для жителей и гостей



Оптимизация парковочных мест — внедрение системы учета и оптимизации парковочных мест с использованием датчиков и технологий распознавания



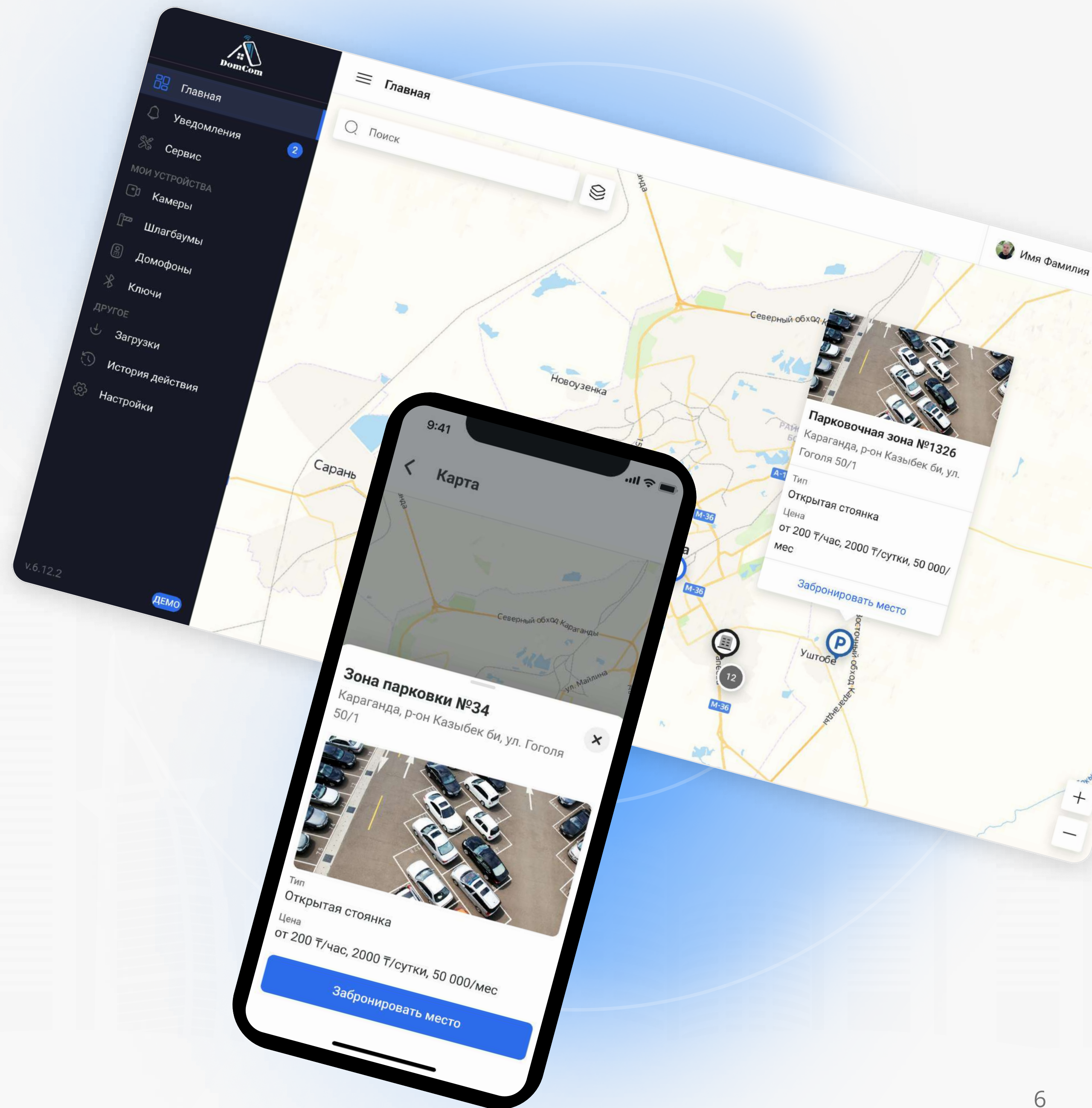
Повышение комфорта для жителей жилых комплексов — оптимизация гостевого доступа и проезда с применением системы распознавания номеров для жильцов



Повышение безопасности доступа на парковке — внедрение систем безопасности с использованием камер видеонаблюдения и технологий распознавания номеров для контроля доступа



Автоматизация оплаты — Режимы работы: предоплата — деньги списываются со счета при въезде, постоплата — списание с баланса производится при выезде



Argus Service

Программное обеспечение предназначен для управляющих компаний, ОСИ (объединений собственников имущества) и КСК (коммунальных сервисных компаний).

Функции:



Приём заявок на ремонт и обслуживание



Назначение ответственных и трекинг статусов

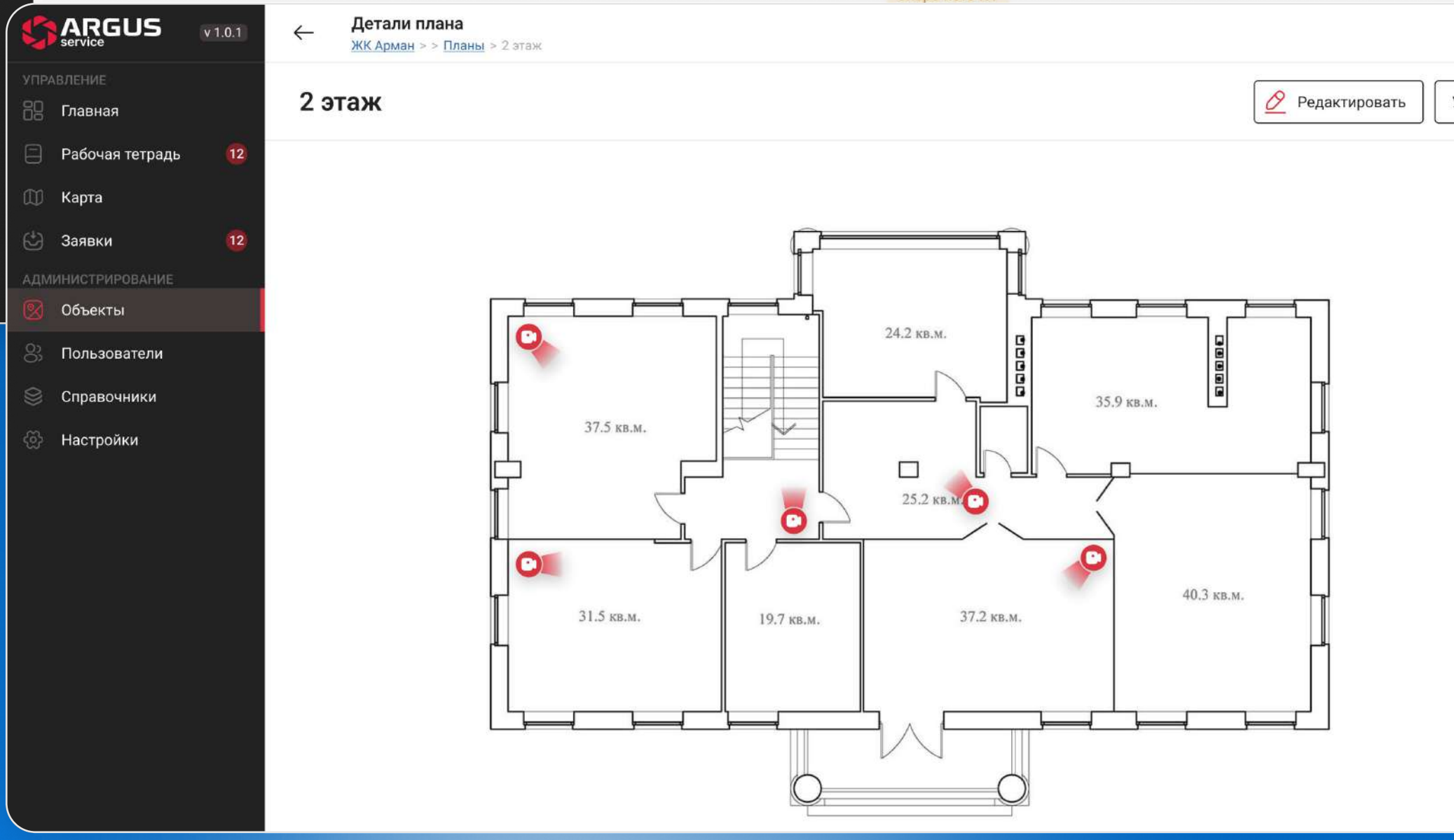
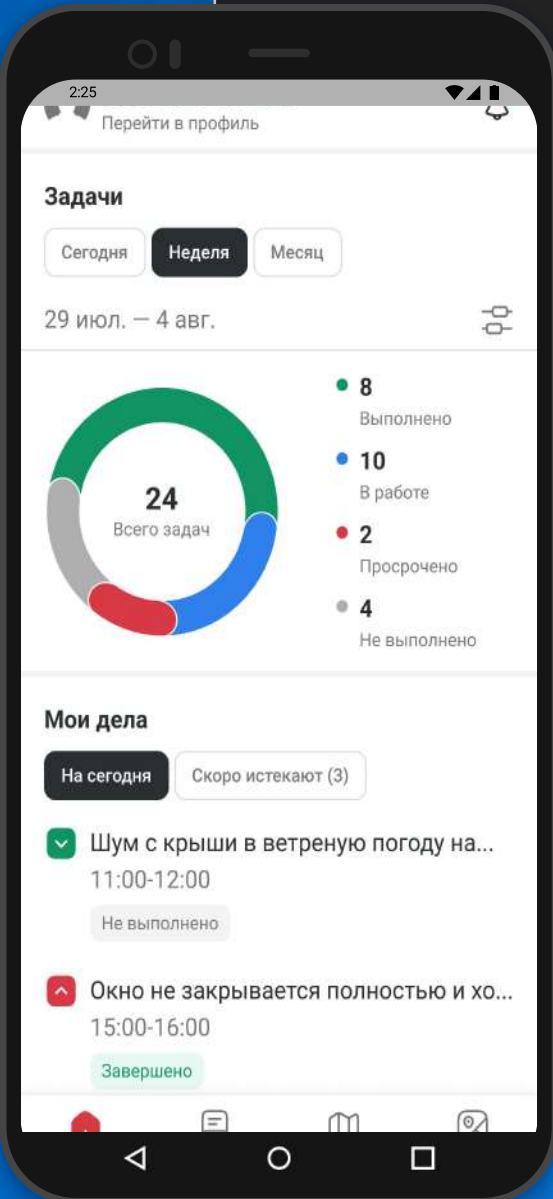
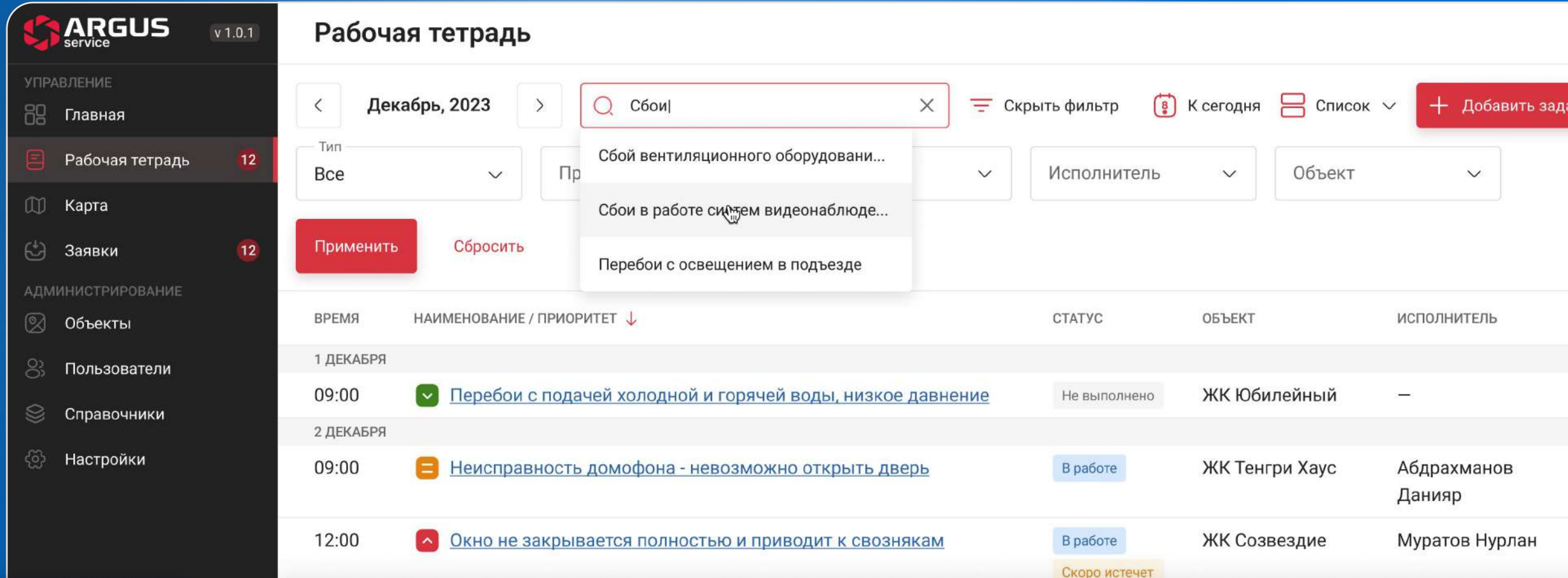


Отчётность и аналитика по качеству сервиса



Автоматические уведомления жильцам

Результат: Система подачи заявок на ремонт и устранение неисправностей позволяет оперативно сообщать о проблемах и отслеживать их решение



Система голосования

Позволяет вынести любой общедомовой вопрос — например, установку шлагбаума — на общее голосование. Жители получают уведомление, выбирают «За» или «Против», а результат сразу виден на наглядной шкале.



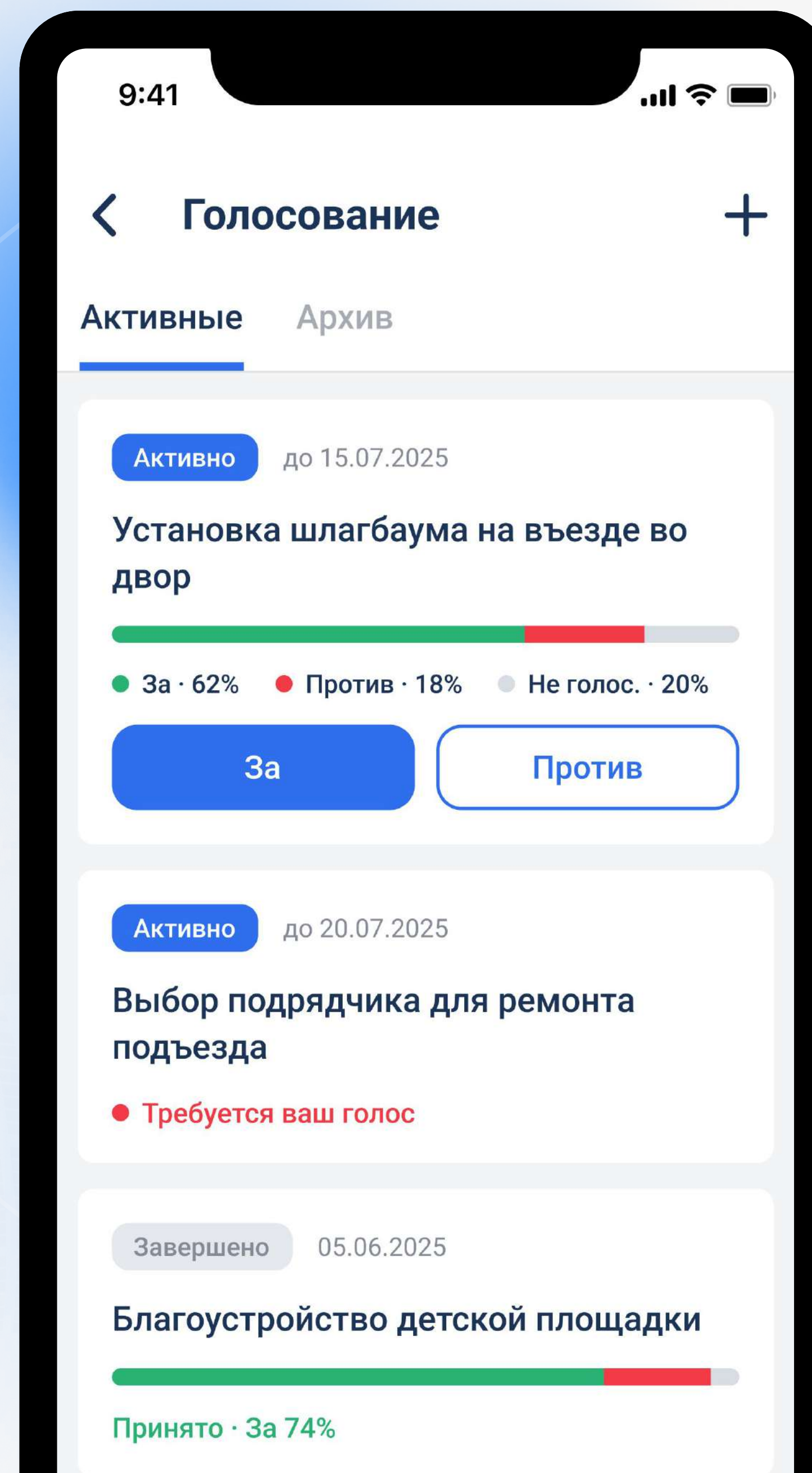
Онлайн-голосование
по общедомовым вопросам



Пуш-уведомление всем жителям
о новом вопросе



Наглядная шкала: за / против /
не голосовали

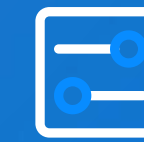


Преимущества для застройщика



Повышение привлекательности ЖК

Внедрение мобильного сервиса делает жилой комплекс более привлекательным и конкурентоспособным



Автоматизация процессов

Автоматизация рутинных задач снижает нагрузку на управляющую компанию и повышает эффективность управления ЖК



Дополнительные доходы

Появляется возможность монетизации новых сервисов, таких как платные парковки или дополнительные услуги, что открывает новые источники дохода для управляющей компании



Укрепление имиджа

Современные технологии подчеркивают цифровой имидж компании, демонстрируя ее стремление к инновациям и заботу о комфорте жителей